

توافق نامه

این توافق نامه فی مابین شهرداری تبریز به نمایندگی آقای دکتر شهین باهر به عنوان کارفرما و دانشگاه هنر اسلامی تبریز به نمایندگی آقای دکتر کی نژاد به عنوان پیمانکار به شرح ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع توافق نامه:

طراحی، اجرا و نظارت پروژه موزه محیطی ربع رشیدی بر اساس ضوابط قراردادهای EPC

ماده ۳. مدت زمان توافق نامه:

از تاریخ ابلاغ کارفرما به مدت ۳ ماه می باشد. قرارداد مربوط به عملیات طراحی و اجرای پروژه در مدت مزبور تنظیم و مبادله خواهد گردید.

ماده ۴. محل انجام پروژه:

محوطه تاریخی ربع رشیدی (خیابان عباسی تبریز)

ماده ۵. تعهدات پیمانکار:

۱. پیمانکار موظف به طراحی موضوع توافق نامه بر اساس ضوابط رایج و ابلاغی در خصوص پروژه های تاریخی بوده و در هر مرحله از طراحی و اجرا می بایست تاییدیه ها و مصوبات مربوطه را از مراجع ذیصلاح و ذیربط از جمله سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان اخذ و ارائه نماید.
۲. تهیه پیش نویس قرارداد و برآورد ریالی کلی و حجمی بر مبنای آخرین فهرست بهای ابلاغی سازمان برنامه و بودجه کشور و برنامه زمانبندی اجرای پروژه توسط پیمانکار تهیه خواهد شد.
۳. پیمانکار موظف به لحاظ کلیه اسناد و طرح های بالادستی و مطالعات قبلی و پروژه های در دست اجرای شهرداری تبریز در مجموعه مورد نظر در طرح خود می باشد.
۴. پیمانکار موظف به معرفی نماینده تام الاختیار برای سهولت در انجام موضوع توافق نامه می باشد.

ماده ۶. تعهدات کارفرما:

- ۱) کارفرما ضریب پیمان مربوط به توافق نامه را پس از اخذ آنالیز بها و پیشنهاد قیمت از پیمانکار، در کمیته فنی بازرگانی و کمیته فنی شهرداری تبریز طرح و نتیجه ملاک عملی ظرفین قرارداد خواهد بود.
- ۲) کارفرما پس از ارائه طرح و مصوبات مربوط به هر مرحله نسبت به بررسی و تصویب طرح اقدام و هزینه های هر بخش پس از انجام عملیات اجرایی بر مبنای ضریب قرارداد (به شرح بند فوق) پرداخت خواهد نمود.

ماده ۷. حل اختلاف:

طبق آئین نامه معاملات شهرداری ها، در صورت وجود هرگونه ابهام در تفسیر مفاد این توافق نامه رای واحد حقوقی شهرداری تبریز ملاک عمل طرفین خواهد بود.

ماده ۸.

این توافق نامه در ۸ ماده و هفت نسخه تنظیم و به امضاء طرفین پرسیده و مبادله گردید.

کارفرما
شهررداری تبریز ۹۸.۱۱.۱۰

پیمانکار
معین روش
انستگاه هنر اسلامی
از طرف

اسحق

سر
۹۸/۱۲/۷

۹۸/۱۲/۷